



# — VECHTRIIJK —

## Parkzicht 11 appartementen

Bwnr	Verdieping	Woonoppervlakte in GBO	Buitenruimte	V.o.n. prijs excl. parkeren
Parkzicht 901	bg	70 m <sup>2</sup>	31 m <sup>2</sup>	€ 305.202
Parkzicht 902	bg	65 m <sup>2</sup>	24 m <sup>2</sup>	€ 305.202
Parkzicht 903	bg	53 m <sup>2</sup>	31 m <sup>2</sup>	€ 305.202
Parkzicht 904	1	67 m <sup>2</sup>	4 m <sup>2</sup>	€ 305.202
Parkzicht 905	1	63 m <sup>2</sup>	4 m <sup>2</sup>	€ 305.202
Parkzicht 906	1	65 m <sup>2</sup>	4 m <sup>2</sup>	€ 305.202
Parkzicht 907	2	58 m <sup>2</sup>	4 m <sup>2</sup>	€ 305.202
Parkzicht 908	2	63 m <sup>2</sup>	4 m <sup>2</sup>	€ 305.202
Parkzicht 909	2	65 m <sup>2</sup>	4 m <sup>2</sup>	€ 305.202
Parkzicht 910	3	59 m <sup>2</sup>	13 m <sup>2</sup>	€ 305.202
Parkzicht 911	3	56 m <sup>2</sup>	4 m <sup>2</sup>	€ 305.202
<b>verplicht af te nemen parkeerplaats per appartement</b>				<b>€ 10.000</b>

### Koopsom vrij op naam

De koop-/aaneemsom van de woning is vrij op naam. Dat wil zeggen dat de kosten die bij de koop van een nieuw te bouwen woning op eigen grond van toepassing zijn.

In de koop- en aaneemsom zijn inbegrepen:

- grondkosten
- bouwkosten
- legeskosten
- notariskosten voor de leveringsakte

### Maten en afmetingen

De genoemde woonoppervlakten in vierkante meter betreffen de netto gebruiksoppervlakten (GBO). Op verdiepingen met een kap is gerekend van en tot de zogenaamde "1,50 m.-lijn".

Deze prijslijst is met de grootst mogelijke zorgvuldigheid samengesteld. Desondanks staan wij niet in voor meet- of typefouten.

Alle opgegeven maten dienen slechts ter indicatie. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend

De indicatie voor de servicekosten voor de appartementen is te vinden in de begroting VVE die op de website en usb stick met kopersinformatie staat.

LET OP: voor de appartementen gelden aanvullende woonvoorwaarden:

Zelfbewoningsplicht van vier jaar (gerekend vanaf het notarieel transport);

De nieuwe koper heeft de afgelopen 3 jaar geen koopwoning in eigendom gehad

Verplichte afname van een parkeerplaats van 10.000 EURO



